# PERJANJIAN PERINTAH KERJA (PPK)

Nomor : TP.02.01/F.RSA/002/WIKA-CAKRA KSO /IV/2016
Tanggal : 28 April 2016

**PROYEK : PEMBANGUNAN RUMAH SUSUN BERTINGKAT TINGGI (Wisma Atlet) KEMAYORAN BLOK D10-3 (DNB 1606)**
**PAKET PEKERJAAN : BORED PILE**

I. BERDASARKAN :
- Penawaran Harga No:359/GSMS/PH-WK/BP/XII/2015 tanggal 17 Desember 2015
- Klarifikasi dan Negosiasi Tanggal 03 Maret 2016

II. DIPERINTAHKAN KEPADA

| | | |
|---|---|---|
| Nama Perusahaan | : | **PT. GRANT SURYA MULTI SARANA** |
| Nama Pimpinan | : | **Jimmy Rivael** |
| Jabatan | : | Kepala Divisi |
| Alamat Perusahaan | : | Jl. Kapuk Kamal Muara<br>Komplek Kapuk Berlian No.8D – Jakarta 14470<br>Telp : 021-5595.1180 ; Fax : 021-5595.1181 |

III. MELAKSANAKAN PEKERJAAN : **Bored Pile**

IV. PERSYARATAN SMK3L : Pekerja diwajibkan memakai Alat Pelindung Diri (APD)

V. SIFAT KONTRAK : **Unit Fixed Price sesuai dengan hasil pekerjaan di lapangan**

VI. VOLUME PEKERJAAN : Sesuai dengan Lampiran PPK

VII. BIAYA PEKERJAAN :

| | |
|---|---|
| **Sub Total** | **Rp 7.638.393.250,-** |
| **PPN 10%** | **Rp 763.839.325,-** |
| **Grand Total** | **Rp 8.402.232.575,-** |

***(Terbilang : Delapan Milyar Empat Ratus Dua Juta Dua Ratus Tiga Puluh Dua Ribu Lima Ratus Tujuh Puluh Lima Rupiah).***

- Harga sudah termasuk PPh Final, material utama, material bantu, alat kerja, biaya fabrikasi, transportasi dari workshop ke proyek dan biaya preliminaries lainnya, keuntungan, overhead, pajak-pajak lainnya, resiko, segala biaya operasional, akomodasi, Jamsostek dan APD.
- Harga satuan mengikat sampai dengan selesai pekerjaan.
- Tidak ada eskalasi harga, volume akan dihitung bersama di lapangan.
- Harga sudah termasuk PPN 10%
- Maksimum waste beton/overbreak 15% (dari COL +1m).
- Termasuk penyediaan peralatan loading test 2 set.
- Termasuk penyediaan alat bor 3 unit.
- Termasuk penyediaan service crane 4 unit.
- Termasuk penyediaan excavator 2 unit.
- Termasuk penyediaan peralatan bentonite/polymer.
- Termasuk penyediaan plat matras, vibrator, dan casing.
- Pekerjaan harus sesuai dengan spesifikasi dan disetujui oleh pemilik pekerjaan.

| | | | |
|---|---|---|---|
| VIII. | CARA PEMBAYARAN | : | - Tanpa Uang Muka<br>- Pembayaran selanjutnya sesuai dengan progres pekerjaan di lapangan.<br>- Setiap pembayaran menggunakan fasilitas SCF 180 hari sejak akseptasi bank. Bunga diskonto SCF 180 hari ditanggung PT Grant Surya Multi Sarana. SCF diproses setelah Invoice diterima lengkap dan benar dengan lampirannya.<br>- Retensi 5% selama 6 bulan.<br>- Jaminan pelaksanaan 5% dari nilai kontrak berupa asuransi yang disetujui oleh KSO. Jangka waktu jaminan pelaksanaan adalah 180 hari sejak tanggal PPK. |
| VIII. | WAKTU PELAKSANAAN | : | 60 (enam puluh) hari kalender atau sesuai dengan schedule proyek.<br>(diluar mobilisasi & persiapan bentonite/polymer plant) |
| IX. | SANKSI DAN DENDA | : | Keterlambatan pelaksanaan pekerjaan dikenakan denda 1 ‰ (satu permil) perhari keterlambatan dengan maksimum denda 5% dari total biaya pekerjaan. |

Jika dalam waktu 7 (tujuh) hari setelah penerbitan PPK ini tidak ada kegiatan apapun dari saudara, maka dianggap mengundurkan diri.

Demikian untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Dikeluarkan di : Jakarta
Pada tanggal : 28 April 2016

Menyetujui/Menyanggupi
**PT GRANT SURYA MULTI SARANA**

**WIKA – CAKRA KSO**
Proyek Rumah Susun Bertingkat Tinggi
Kemayoran Blok D10-3 (DNB 1606)

**Jimmy Rivael**
Kepala Divisi

**Daryanto**
Manajer Proyek